

# 「越前市建築物耐震改修促進計画」改定 概要版

(令和3年3月改定)

## 【計画の目的】

大規模地震に備え、市内の住宅・建築物の耐震化を計画的に促進すること

## 【改定の背景】

- ・平成23年3月に発生した東日本大震災を踏まえ、国では住宅・建築物の耐震改修を促進する取組を強化するため、平成25年5月に耐震改修促進法の一部を改正
- ・国の法改正を受け、福井県では「福井県建築物耐震改修促進計画」の平成28年3月改定。

現計画が目標年次である令和2年を迎えたことから、耐震化の進捗状況を確認するとともに、「福井県建築物耐震改修促進計画」の改定の内容を踏まえ、「越前市建築物耐震改修促進計画」を改定

### ※ 福井県建築物耐震改修促進計画の主な改定点

- 目標年次の改定：令和2年度から令和7年度（計画期限の延長）
- 令和7年度の住宅の耐震化率目標：90%（当初目標の90% 据置き）
- 令和7年度の特定建築物の耐震化率目標：95%（当初目標の90% 見直し）
- 住宅の耐震化率の推計方法の変更（国の示す推計方法に準ずる）
- ブロック塀等の安全対策の強化

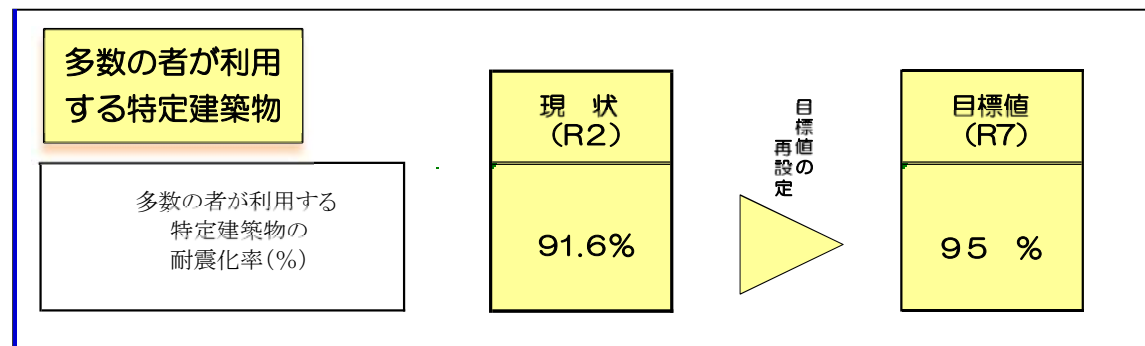
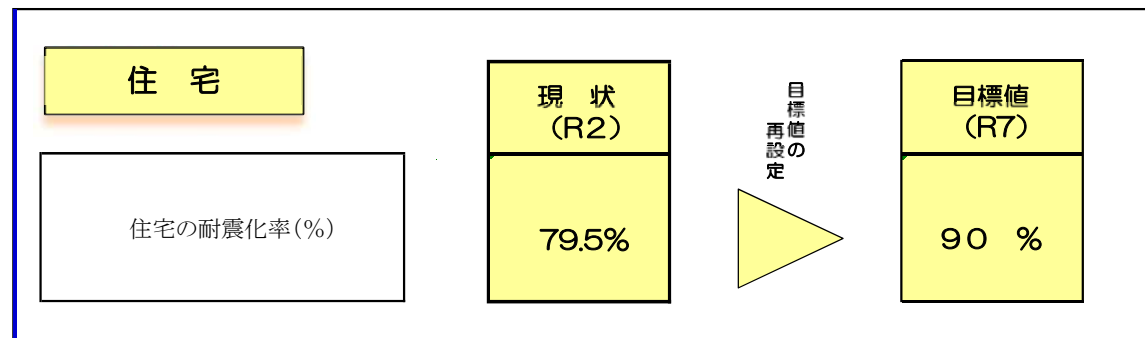
## 【計画の概要】

### ・計画の期限

令和7年度まで（計画期限の5年延長）

### ・耐震化の現状と目標

- 住宅の耐震化率 : 79.5 % (令和2年度)
- 多数の者が利用する特定建築物の耐震化率 : 91.6 % (令和2年度)



## 《耐震化率の目標値》

- 住宅の耐震化率の目標値 : 90% (令和7年度末)
- 多数の者が利用する特定建築物の耐震化率の目標値 : 95% (令和7年度末)

## 【耐震診断及び耐震改修の促進を図るための施策】

### 《基本的な取組方針》

- ・建築物の所有者等が地域防災対策を自らの問題として意識して取り組むことが不可欠
- ・市は、所有者等が耐震診断および耐震改修を行いやすい環境を県と連携し整備

### ○耐震化の促進を図るための主な支援策

#### 【住宅の支援策】 … 耐震診断・改修工事等への支援

- ・木造住宅の耐震診断、耐震改修促進支援事業など

#### 【多数の者が利用する特定建築物の支援策】

- … 国や県の補助制度を活用し、耐震診断・改修の促進を図る
- ・住宅・建築物安全ストック事業 など

### ○地震時に通行を確保すべき道路の指定および沿道建築物の耐震化

- ・建築物の倒壊により道路を閉塞するおそれのある建築物に対し耐震化を促進

### ○安心して耐震改修を行うことができる環境の整備

- ・木造住宅診断士の確保
- ・木造住宅の耐震診断・改修を推進するための体制整備（県との連携）
- ・さまざまな耐震改修工法の検討・普及
- ・アクションプログラムの促進

### ○地震時の総合的な安全対策（県との連携）

- ・建築物に係る二次的被害発生防止への対応（窓ガラスや外装タイル等の落下等）
- ・ブロック塀等の安全対策の推進
- ・地震発生時の二次的被害発生防止に関する支援体制の整備（応急危険度判定）

## 【地震に対する安全性の向上に関する啓発および知識の普及】

### 【情報提供等による促進】

- … 防災情報（地震防災マップ）、住まいに関する支援情報（住まい情報バンク）等を利用し、市民へ対する啓発および知識の普及に努める
- ・窓口等で耐震診断・改修に関する相談に対応
- ・パンフレット等による情報提供を実施

## 【耐震改修促進法および建築基準法による指導】

- 【県との連携】 … 県と連携し、建築物の所有者等に対し耐震化の促進を図る

## 【その他の耐震診断および耐震改修の促進】

- 促進計画の見直しの際は、国の方針と県の耐震改修促進計画の内容を踏まえ見直す
- 県とともに、適宜フォローアップを行い、建築物の耐震化を進める